



**FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-010-2021.**

En la ciudad de Tlaxcala, siendo las **12:00** horas del día **05 de mayo de 2021**, se reunieron en las Oficinas del departamento de construcción del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa, ubicadas en calle lira y ortega N° 42 col. Centro Tlaxcala, Tlax, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula Vigésima sexta del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

**I.- Datos Generales del contrato.**

Número de contrato:	POTFAM-29-010-2021
Fecha de formalización:	24 de febrero de 2021
Objeto del Contrato:	Rehabilitación
Monto original del contrato:	\$ 240,199.31 (Doscientos Cuarenta Mil Ciento Noventa y Nueve Pesos 31/100 m.n.)
Plazo de ejecución contractual:	84 días naturales.
Fecha de inicio según contrato:	01 de marzo de 2021
Fecha de terminación según contrato:	23 de mayo de 2021

**II.- Modificaciones.**

convenio(s):	Convenio modificadorio de metas sin afectar monto ni plazo de ejecución
fecha de formalizacion del convenio:	29 de abril de 2021
N° de convenio:	POTFAM-29-011-2021
Porcentaje de modificación:	44.88%
Monto total de excedentes:	\$ 107,814.54 (Ciento Siete mil Ochocientos Catorce Pesos 54/100 m.n.)
Aumento del monto:	N/A
N° de convenio:	N/A
Monto según convenio(s):	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 m.n.)
Monto modificado:	N/A
Porcentaje de modificación:	N/A
Monto real ejercido (1):	\$ 240,199.31 (Doscientos Cuarenta Mil Ciento Noventa y Nueve Pesos 31/100 m.n.)

**OPERADO**

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"**

**SEP**

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

**INIFED**  
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

050

No. Contrato POTFAM-29-010-2021

Monto pagado por ajuste de costos (2): N/A

Monto total ejercido (1+2): \$ 240,199.31 (Doscientos Cuarenta Mil Ciento Noventa y Nueve Pesos 31/100 m.n.)

Fecha de inicio real: 01 de marzo de 2021

Reducción de plazo: N/A

Según convenio(s): N/A

Plazo de ejecución modificado: N/A

Porcentaje de modificación: N/A

Fecha de terminación modificada: N/A

Fecha de terminación real: 30 de abril de 2021

Plazo de ejecución real: 61 días naturales.

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES”**

**OPERADO**

**III. Relación de Estimaciones.**

Las estimaciones de los trabajos total mente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		del		al			
1 (uno)	31 de marzo de 2021	del	01 de marzo de 2021	al	31 de marzo de 2021	\$236,726.18	\$236,726.18
2 (dos) FINIQUITO	30 de abril de 2021	del	01 de abril de 2021	al	30 de abril de 2021	\$3,473.13	\$240,199.31
<b>TOTAL</b>							\$240,199.31

**Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron**

Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo						
No. de Partida	Concepto	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Importe	Estimación en la que se pago
1	Retiro de impermeabilizante prefabricado, se deberá considerar para este trabajo: andamios, mano de obra, equipo, herramienta, acarreo, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza de área de trabajo. (De	M2	\$ 16.74	282.70	\$4,732.40	1 (UNO)



**SEP**

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

**INIFED**  
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

051

No. Contrato POTFAM-29-010-2021

	acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).					
1	<p>Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea; elaborado con asfalto modificado APP de 4.00 mm de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 gr/m2, acabado aparente con gravilla a base de eolita pigmentada y esmaltada a fuego con resina silicón color terracota, flexibilidad a baja temperatura de -10°C y estabilidad a temperaturas elevadas mayores a 135°C, resistencia a la tensión longitudinal de 400 N y 300 N a la tensión transversal, resistencia a la intemperismo acelerado de 3650 horas. Se debe considerar para este trabajo la preparación de la superficie, imprimación con un compuesto asfáltico de baja viscosidad sin diluir, resane de fisuras con cemento asfáltico libre de asbestos, aplicación de manto prefabricado adherido por termo fusión, refuerzo de puntos críticos con manto prefabricado tipo liso, detallado en bajadas pluviales, chaflanes, tuberías; el acabado de la superficie deberá ser homogénea sin presentar espejos de asfalto; se deberá considerar para este trabajo: materiales, elevación de materiales hasta el lugar de su utilización, traslapes mínimos de 10 cm, equipo y gas butano, mano de obra especializada, acarreo dentro y fuera de obra, limpieza del área de trabajo, acopio y retiro de escombros a tiro autorizado. Se deberá entregar una garantía por escrito de 10 años o superior por parte del fabricante en material y mano de obra. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	M2	\$ 301.44	282.70	\$85,217.09	1 (UN)
1	<p>Desmontaje de luminaria fluorescente sin recuperación de 30x30cm hasta una altura de 5m., se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, desconexión, retiro de soportería, andamios, acopio y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del programa escuelas dignas).</p>	PZA	\$ 44.33	4.00	\$177.32	2 (DOS)
1	<p>Aplicación de pintura 100% acrílica, en perímetro de losa; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lt, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 u. krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura,</p>	M	\$14.01	90.50	\$1,267.90	2 (DOS)

**OPERADO**

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"**



# SEP

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

**INIFED**  
INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA

052

No. Contrato POTFAM-29-010-2021

	materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, limpieza de la superficie, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo P.U.O.T.					
1	Aplicación de pintura 100% acrílica, en perímetro de losa; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lit, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 u. krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, limpieza de la superficie, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo P.U.O.T.	M	\$14.01	96.70	\$1,354.77	2 (DOS)
1	Aplicación de pintura 100% acrílica, en perímetro de losa; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lit, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 u. krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, limpieza de la superficie, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo P.U.O.T.	M	\$14.01	35.36	\$495.39	2 (DOS)
1	Aplicación de pintura 100% acrílica, en perímetro de losa; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lit, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 u. krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, limpieza de la superficie, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la	M	\$14.01	32.72	\$1,028.33	2 (DOS)

**OPERADO**

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES”**

**SEP**SECRETARÍA DE  
EDUCACIÓN PÚBLICA**INIFED**  
INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA

053

No. Contrato POTFAM-29-010-2021

	superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo P.U.O.T.					
1	Aplicación de pintura 100% acrílica, en perímetro de losa; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lit, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 u. krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, limpieza de la superficie, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo P.U.O.T.	M	\$14.01	73.40	\$1,028.33	2 (DOS)
1	Aplicación de pintura 100% acrílica, en perímetro de losa; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lit, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 u. krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, limpieza de la superficie, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo P.U.O.T.	M	\$14.01	30.03	\$420.72	2 (DOS)
1	Colocación de luminaria fluorescente de sobreponer recuperadas, se deberá considerar para este trabajo: suministro de los materiales, rehabilitación, armado, conexión y pruebas, andamios, mano de obra, herramienta y limpieza del área de trabajo P.U.O.T.	PZA	87.02	4.00	\$348.08	2 (DOS)
					Subtotal	\$92,943.53
					I. V. A.	\$14,871.01
					Total	\$107,814.54

**OPERADO****"ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"**



**SEP**

SECRETARÍA DE  
EDUCACIÓN PÚBLICA

**INIFED**  
INFRAESTRUCTURA  
EDUCATIVA

054

No. Contrato POTFAM-29-010-2021

Como resultado del finiquito Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa y el Contratista determinaron que existen:

**OPERADO**

1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"**

**IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 4301-24009-1 con folio: 1392520, expedida por Aseguradora insurgentes S. A. de C.V., Grupo Financiero Aserta, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, ing. Gabriel Cuatepotzo Xochihua a nombre y representación de **SUPERVISIÓN, ASESORÍA Y CONSTRUCCIÓN CIVIL DE TLAXCALA S.A. DE C.V.**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al **Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa**, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número POTFAM-29-010-2021 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra el **Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa**.

#### MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

**Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.**

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **12:30** horas del día **05 de mayo de 2021**, en la Cd. Tlaxcala, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.



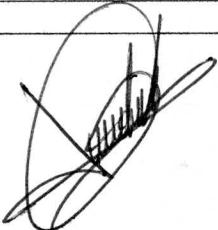

**SEP**

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

**INIFED**  
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

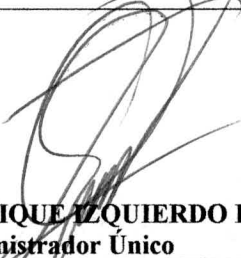
055

No. Contrato POTFAM-29-010-2021

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
 <b>ING. VERÓNICA BAUTISTA NETZAHUATL</b> Supervisor de Obra	 <b>ING. MARÍA GUADALUPE RODRÍGUEZ VÁSQUEZ</b> <del>Servidor Público Responsable</del>

**OPERADO**

*POR SUPERVISIÓN, ASESORÍA Y CONSTRUCCIÓN CIVIL DE TLAXCALA S.A. DE C.V.*

  
**ING. CESAR ENRIQUE IZQUIERDO PÉREZ**  
 Administrador Único

**ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES**

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-010-2021 de fecha 24 de febrero de 2021.